

Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на 22.08.2023



Печать

ПОДАЧА ЗАЯВОК И ТОРГИ ПРОХОДЯТ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПЛОЩАДКЕ

[http://www.rts-tender.ru/ИМУЩЕСТВО/№\\_проедтуры\\_130025\\_](http://www.rts-tender.ru/ИМУЩЕСТВО/№_проедтуры_130025_)

Документация размещена на сайте <http://www.rts-tender.ru/> и под данным извещением

**Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка** на основании Приказа КУМИ г. Новокузнецка от 11.07.2023 № 580 объявляет о приеме заявок на участие в электронном аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Новокузнецка, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута:

№ лота	Номер на схеме*	Адресные ориентиры	Площадь НТО (кв.м)	Тип НТО	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Специализация торговли	Период размещения НТО	Начальная цена аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	47	г.Новокузнецк, Орджоникидзевский район, улица Пушкина, 16А	55	торговый павильон	42:30:0507024	универсальная	36 месяцев	204 600	61 380	10 230
2	287	г.Новокузнецк, Центральный район, проспект Октябрьский, 47	20	торговый павильон	42:30:0302065	специализированная (продажа продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции)	60 месяцев	74 400	22 320	3 720

**НТО** - нестационарный торговый объект.

\* Приложение к постановлению администрации города Новокузнецка от 18.04.2014 № 61.

Форма торгов	Электронный аукцион
<b>Предмет электронного аукциона</b>	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Новокузнецка, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута.
<b>Наименование и адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится электронный аукцион (место подачи заявок)</b>	Электронная площадка – «РТС-тендер» Сайт электронной площадки (место подачи заявок): <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> ( <a href="http://www.rts-tender.ru">http://www.rts-tender.ru</a> ) Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1. Сайт: <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> ( <a href="http://www.rts-tender.ru">http://www.rts-tender.ru</a> ). Адрес электронной почты: <a href="mailto:iSupport@rts-tender.ru">iSupport@rts-tender.ru</a> ( <a href="mailto:iSupport@rts-tender.ru">mailto:iSupport@rts-tender.ru</a> ), тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19. Официальный сайт Администрации города Новокузнецка <a href="http://www.admnkz.info">www.admnkz.info</a> , в разделе Экономика / Муниципальное имущество / Аукционы КУМИ - Отдел приватизации.
Официальный сайт организатора электронного аукциона	

<p><b>Наименование организатора электронного аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона</b></p>	<p><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка</b></p> <p>Местонахождение и почтовый адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, 654080, г.Новокузнецк, ул.Кирова, 71 каб.601</p> <p>Адрес электронной почты: kumi_601@admknkz.info</p> <p>Номер контактного телефона: (3843)32-15-19</p> <p>Контактное лицо: Федосеева Кристина Александровна</p>
<p><b>Порядок регистрации на электронной площадке</b></p>	<p>Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки <a href="http://www.rts-tender.ru/">http://www.rts-tender.ru/</a> (далее – электронная площадка). Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.</p>
<p><b>Порядок ознакомления с аукционной документацией</b></p>	<p>Ознакомиться с аукционной документацией (в т.ч. формой заявки, проектом договора на размещение НТО, схемой размещения НТО) заинтересованные лица могут на сайтах: <a href="http://www.admnkz.info">www.admnkz.info</a>, <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> (<a href="http://www.rts-tender.ru">http://www.rts-tender.ru</a>),  <b>Телефон для справок:</b> (3843)32-15-19.</p>
<p><b>Дата и время начала срока подачи заявок</b></p>	<p>Дата и время начала срока подачи заявок: 14.07.2023-05:00 ч. (время московское)</p>
<p><b>Дата и время окончания срока подачи заявок</b></p>	<p>Дата и время окончания срока подачи заявок: <b>16.08.2023-17:00 ч. (время московское)</b></p>
<p><b>Дата окончания срока рассмотрения заявок претендентов</b></p>	<p>Дата окончания срока рассмотрения первой части заявок претендентов 21.08.2023.</p> <p>Дата окончания срока рассмотрения второй части заявок претендентов 23.08.2023</p>
<p><b>Дата и время проведения электронного аукциона</b></p>	<p>22.08.2023-09:00 ч. (время московское)</p>
<p><b>Порядок внесения задатка</b></p>	<p>Для участия в торгах Претенденты перечисляют <b>обеспечение заявки в размере 30%</b> начальной цены предмета электронного аукциона в счет обеспечения оплаты приобретаемого права.</p> <p>Для выполнения условий об электронном аукционе и допуске к участию в электронном аукционе каждый претендент перечисляет на счет оператора электронной площадки задаток в размере, указанном в извещении, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.</p> <p><b>Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам: Получатель: ООО «РТС-тендер»;</b> Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" Расчетный счёт:40702810512030016362 Корр. счёт:30101810445250000360 БИК:044525360 ИНН:7710357167 КПП:773001001. Назначение платежа: «внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».</p>
<p><b>«Шаг электронного аукциона»</b></p>	<p>Электронный аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного аукциона начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении, на величину, равную величине «шага электронного аукциона» <b>в размере 5 %</b></p>
<p><b>Требования к участникам</b></p>	<p>Участником электронного аукциона может быть <u>индивидуальный предприниматель</u> или <u>юридическое лицо</u> независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения, а также места происхождения капитала, <u>самозанятый гражданин</u>, прошедшие аккредитацию на электронной площадке.</p> <p>Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо:</p> <p>- <b>Отсутствие факта ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя, снятия физического лица с учета в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (для самозанятых граждан) и отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.</b></p> <p>- <b>Отсутствие факта приостановления деятельности</b> в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, <b>на день подачи заявки.</b></p> <p>- <b>Отсутствие в реестре недобросовестных хозяйствующих субъектов, размещенном на сайте <a href="http://kgzrnk.ru">http://kgzrnk.ru</a>, на день подачи заявки.</b></p> <p>- <b>Соответствие кода основного вида деятельности</b> (по Общероссийскому классификатору (consultantplus://offline/ref=03364D0540760B7644F7CD5E503E33BAA8ED16E17796BEFE85AE4F3509450DD5989C3C86W9ODG) видов экономической деятельности) индивидуального предпринимателя, юридического лица <b>предполагаемым целям использования земель или земельного участка.</b></p>

Порядок подачи заявки на участие в электронном аукционе и <u>перечень прилагаемых документов</u>	<p><u>Заявка подается на сайте <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></u> (<a href="http://www.rts-tender.ru">http://www.rts-tender.ru</a>). Заявка на электронный аукцион подается заявителем в <b>двух частях</b> в отношении каждого заявляемого лота. Каждая часть заявки подписывается электронной цифровой подписью, обе части заявки, в том числе прилагаемые документы, подаются одновременно.</p> <p><u>Заявка и все прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы) в читаемых стандартными средствами операционной системы Windows форматах.</u></p> <p><u>Первая часть</u> заявки (форма прилагается к аукционной документации) <b>должна содержать:</b></p> <p>1) согласие с условиями аукционной документации. Данное согласие не подписывается претендентом на бумажном носителе и подтверждается исключительно электронной цифровой подписью.</p> <p><u>Вторая часть заявки</u> (форма прилагается к аукционной документации) <b>должна содержать:</b></p> <p>1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов;</p> <p>2) документ, удостоверяющий личность заявителя и его представителя;</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем;</p> <p>4) справка о постановке физического лица на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход - в случае, если заявка подается самозанятым гражданином.</p>
Условия признания участника победителем	Участник электронного аукциона, который предложил наиболее высокую стоимость лота и заявка которого соответствует требованиям аукционной документации, признается победителем электронного аукциона.
Заключение договора на размещение НТО по результатам проведения электронного аукциона	<p><b>Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка</b> (654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А) <b>направляет</b> победителю электронного аукциона, или единственному участнику электронного аукциона, или единственному заявителю, заявка и документы которого признаны комиссией соответствующими аукционной документации, два экземпляра проекта договора на размещение НТО <b>в десятидневный срок</b> со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на электронной площадке.</p> <p><b>Договор на размещение НТО заключается не позднее чем через тридцать дней со дня объявления победителя электронного аукциона.</b></p>
Реквизиты, сроки, порядок внесения денежных средств в качестве платы цены договора	<p>Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок победителем электронного аукциона засчитываются в оплату приобретаемого права на заключение договора на размещение НТО за первый год, за период размещения (для сезонных объектов).</p> <p><b>Оплата</b> части цены приобретенного права на заключение договора на размещение НТО, оставшаяся после уплаты обеспечения заявок, осуществляется победителем торгов, <b>единовременно не позднее тридцати дней</b> со дня направления уполномоченным органом проекта договора на размещение НТО.</p> <p><b>Реквизиты:</b> Наименование получателя платежа: Финансовое управление г.Новокузнецка (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка, л/сч 05393000810), <b>ИНН/КПП</b> 4216006034/ 421701001, <b>БИК</b> 013207212, <b>ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ// УФК</b> по Кемеровской области- Кузбассу г.Кемерово, <b>Номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета</b> 40102810745370000032, <b>Номер казначейского счета</b> 03232643327310003901. Назначение платежа: Право на заключение договора на размещение НТО по адресу _____ (НДС не облагается).</p>

Скачать1: Документация об электронном аукционе НТО на 22.08.2023  
(/documents/31173/2735095/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F+%D0%BE%D0%B1+%D1%8D%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%E9dfe-6ba8-10f7-3ef4359fee5)

[Подробнее](#)